

Catálogo



ANASMAI
Parcelación

Imagen de referencia. Sujeta a cambios

**La obras
avanzan,
así va
la portería**



Vive la experiencia **ANAS MAI**



A 12 minutos del
túnel de oriente



Vías pavimentadas
al interior y exterior
de la parcelación



Acueducto
veredal



Zona de
esparcimiento
en decks



A 15 minutos del
aeropuerto JMC



Planta de tratamiento
de aguas residuales



Zonas
comunes



Zona Pet



A 6 minutos del
municipio de Guarne



Acometidas
eléctricas



Sendero
ecológico



Coworking



A 5 minutos de la
autopista Medellín - Bogotá



Banqueo y
explanación



Salón social



Vigilancia 24 horas

Precios LOTES DISPONIBLES

Lote	Área M ²	Precio M ²	Precio Total
2	2000,74	\$273.899	\$548.000.000
8	1774,49	\$308.821	\$548.000.000
11	1758,78	\$307.031	\$540.000.000
22	2318,16	\$232.943	\$540.000.000

Nota: Precios sujetos a cambios por valorización



Lote	Área M ²
1	2000,27
3	2000,24
4	2000,69
5	2000,93
6	2077,79
7	1740,02
9	1765,51
10	1760,94

Vendido

Vendido

Vendido

Vendido

Vendido

Vendido

Vendido

Vendido

Lote	Área M ²
12	1769,05
13	1673,71
14	2314,59
15	2150,45
16	2150,28
17	2150,40
18	1845,35
19	1935,61

Vendido

Vendido

Vendido

Vendido

Vendido

Vendido

Vendido

Vendido

Lote	Área M ²
20	3296,37
21	2567,26
23	2192,42
24	2000,49
25	2142,66
26	2000,97
27	2041,94
28	1876,47

Vendido

Vendido

Vendido

Vendido

Vendido

Vendido

Vendido

Vendido



ANASMAI

Parcelación



**Rodéate de naturaleza,
explora nuevas ideas
en nuestro moderno
coworking**



Así va el Coworking | Fotografías reales del proyecto - Julio 2025

Lote #02



Área

2.000,74 m²



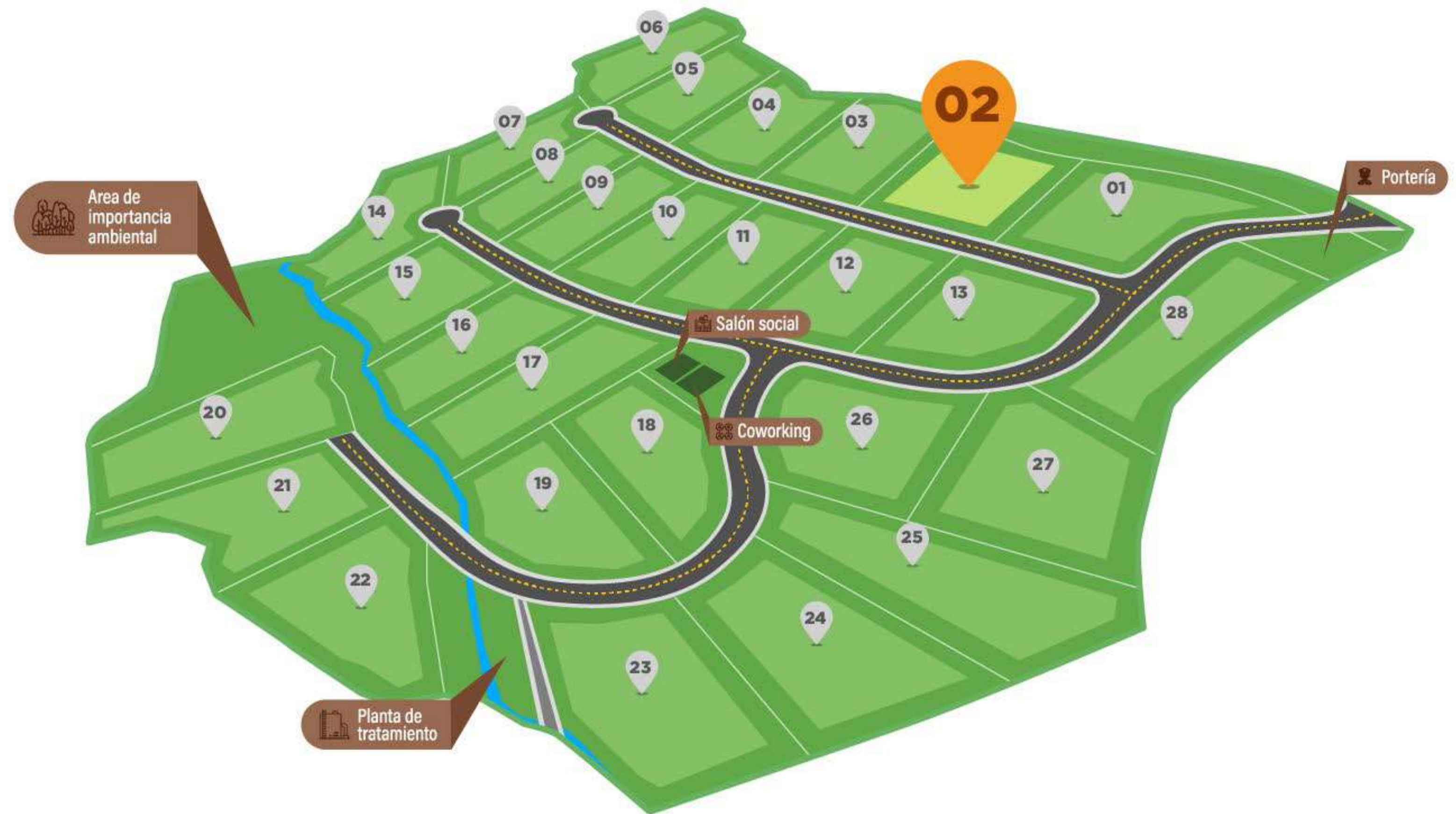
Precio m²

\$273.899



Precio del lote

\$548.000.000



Construye tu futuro en

ANASMAI
Parcelación

Lote #08



Área

1.774,49 m²



Precio m²

\$308.821



Precio del lote

\$548.000.000



Construye tu futuro en

ANASMAI
Parcelación

**Algunos
propietarios
ya iniciaron
la construcción
de sus hogares**



Lote #11



Área

1.758,78 m2



Precio m2

\$307.031



Precio del lote

\$540.000.000



Construye tu futuro en

ANASMAI
Parcelación

Lote #22



Área

2.318,16 m2



Precio m2

\$232.943



Precio del lote

\$540.000.000



Construye tu futuro en

ANASMAI
Parcelación

ANASMAI

Parcelación

Construye:



Comercializa:



Fiducia:



Nota:

Las imágenes y áreas consignadas en este documento podrán tener variaciones durante el proceso constructivo. Si tienes dudas verifica con nuestros asesores antes de suscribir el contrato. Fecha de publicación: Septiembre 2022.

Especificaciones más detalladas en la página www.subien.com.



314 617 5680



contacto@subien.com



[@subien.inmobiliaria](https://www.instagram.com/subien.inmobiliaria)



www.subien.com



SuBien Inmobiliaria



Vereda La Hondita - Guarne