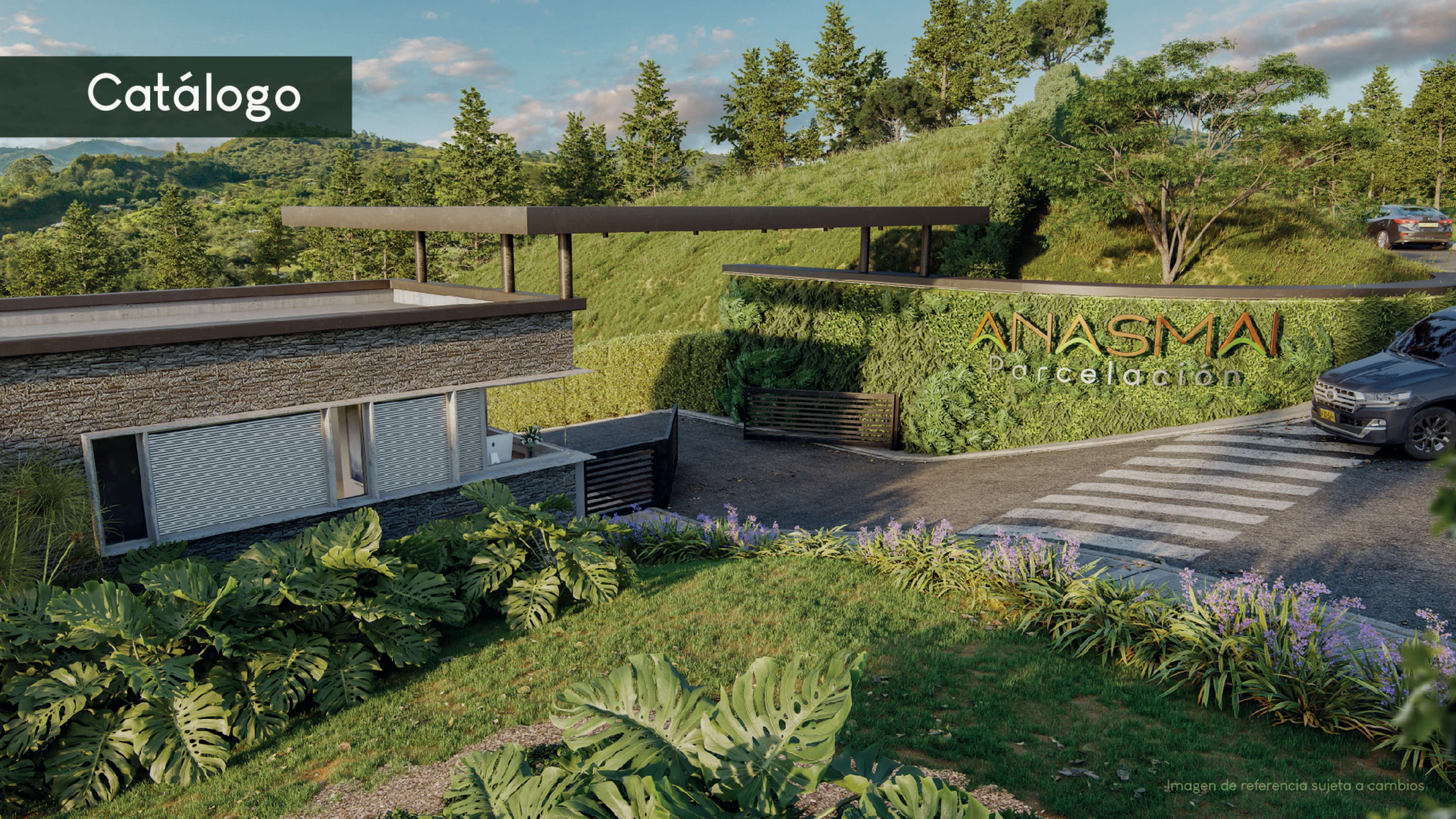


# Catálogo



# Vive la experiencia **ANASMAI**



A 12 minutos del  
túnel de oriente



Vías pavimentadas  
al interior y exterior  
de la parcelación



Acueducto  
veredal



Zona de  
esparcimiento  
en decks



A 15 minutos del  
aeropuerto JMC



Planta de tratamiento  
de aguas residuales



Zonas  
comunes



Zona Pet



A 6 minutos del  
municipio de Guarne



Acometidas  
eléctricas



Sendero  
ecológico



Coworking



A 5 minutos de la  
autopista Medellín - Bogotá



Banqueo y  
explanación



Salón social



Vigilancia 24 horas

# Precios LOTES DISPONIBLES

Lote	Área M <sup>2</sup>	Precio M <sup>2</sup>	Precio Total
2	2000,74	\$248.908	\$498.000.000
8	1774,49	\$280.644	\$498.000.000
11	1758,78	\$278.602	\$490.000.000
20	3296,37	\$174.434	\$575.000.000
22	2318,16	\$211.374	\$490.000.000
28	1876,47	\$229.153	\$430.000.000

Nota: Precios sujetos a cambios por valorización

Lote	Área M <sup>2</sup>	Vendido
1	2000,27	Vendido
3	2000,24	Vendido
4	2000,69	Vendido
5	2000,93	Vendido
6	2077,79	Vendido
7	1740,02	Vendido
9	1765,51	Vendido

Lote	Área M <sup>2</sup>	Vendido
10	1760,94	Vendido
12	1769,05	Vendido
13	1673,71	Vendido
14	2314,59	Vendido
15	2150,45	Vendido
16	2150,28	Vendido
17	2150,40	Vendido
18	1845,35	Vendido

Lote	Área M <sup>2</sup>	Vendido
19	1935,61	Vendido
21	2567,26	Vendido
23	2192,42	Vendido
24	2000,49	Vendido
25	2142,66	Vendido
26	2000,97	Vendido
27	2041,94	Vendido



# ANASMAI

Parcelación

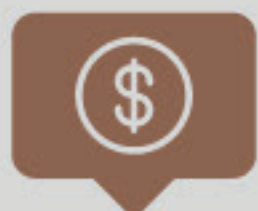


# Lote #02



Área

2.000,74 m<sup>2</sup>



Precio m<sup>2</sup>

\$248.908



Precio del lote

\$498.000.000



Construye tu futuro en

**ANASMAI**  
Parcelación

Lote #08



Área

1.774,49 m<sup>2</sup>



Precio m<sup>2</sup>

\$280.644



Precio del lote

\$498.000.000



Construye tu futuro en

**ANASMAI**  
Parcelación

# Lote #11



Área

1.758,78 m<sup>2</sup>



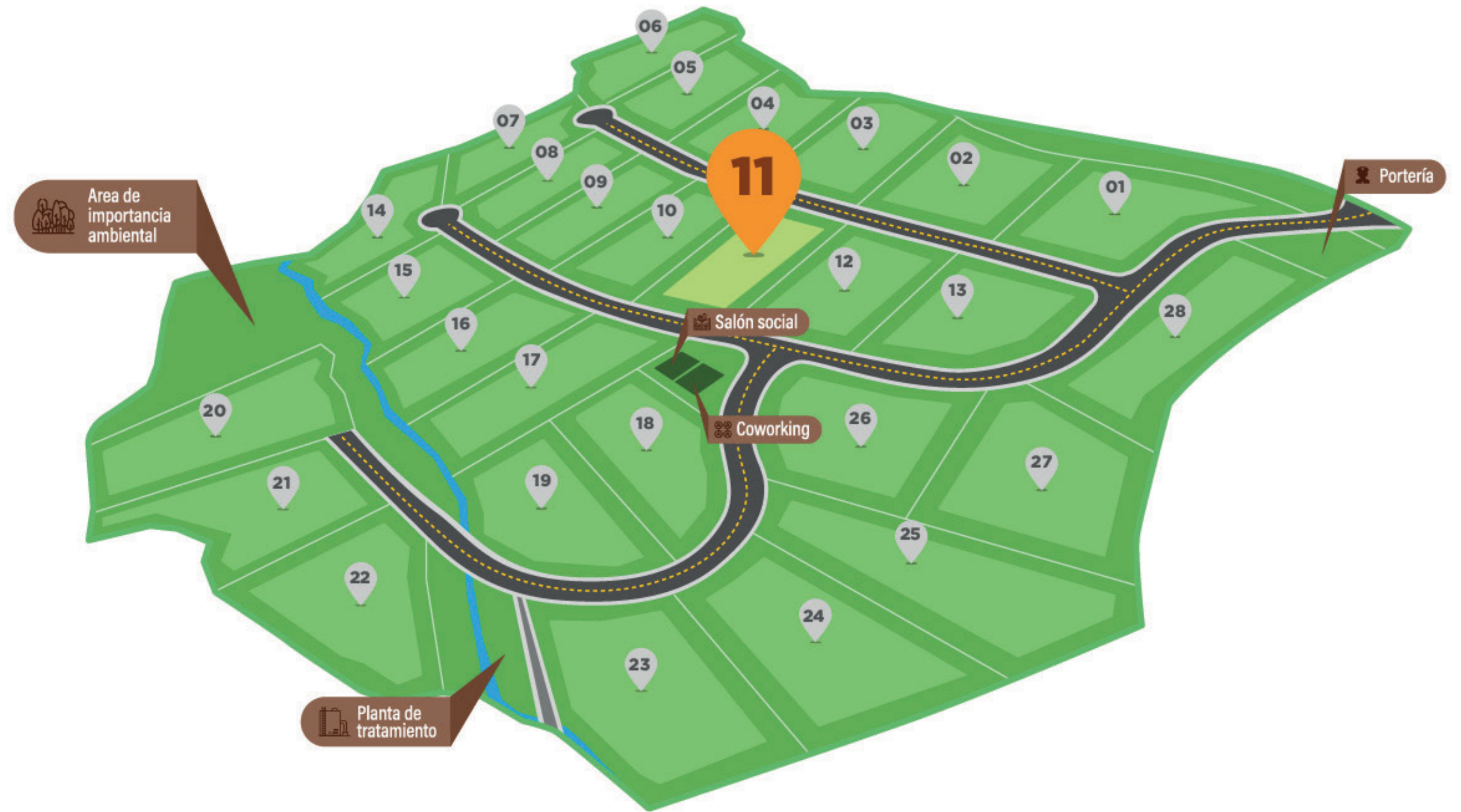
Precio m<sup>2</sup>

\$278.602



Precio del lote

\$490.000.000



Construye tu futuro en

**ANASMAI**  
Parcelación

**Rodéate de naturaleza,  
explora nuevas ideas en  
nuestro moderno coworking**

**ANASMAI**  
Parcelación



# Lote #20



Área

3.296,37 m<sup>2</sup>



Precio m<sup>2</sup>

\$174.434



Precio del lote

\$575.000.000



Construye tu futuro en

**ANASMAI**  
Parcelación

# Lote #22



Área

2.318,16 m<sup>2</sup>



Precio m<sup>2</sup>

\$211.374



Precio del lote

\$490.000.000



Construye tu futuro en

**ANASMAI**  
Parcelación

# Lote #28



Área

1.876,47 m<sup>2</sup>



Precio m<sup>2</sup>

\$229.153



Precio del lote

\$430.000.000



Construye tu futuro en

**ANASMAI**  
Parcelación

# ANASMAI

Parcelación

Construye:



Comercializa:



Fiducia:



Nota:

Las imágenes y áreas consignadas en este documento podrán tener variaciones durante el proceso constructivo. Si tienes dudas verifica con nuestros asesores antes de suscribir el contrato. Fecha de publicación: Septiembre 2022.

Especificaciones más detalladas en la página [www.subien.com](http://www.subien.com).

 **324 430 8371**

 [contacto@subien.com](mailto:contacto@subien.com)

 [@subien.inmobiliaria](https://www.instagram.com/subien.inmobiliaria)

 [www.subien.com](http://www.subien.com)

 SuBien Inmobiliaria

 Vereda La Hondita - Guarne